

ALLEGATO B/1 ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 26 SETTEMBRE 2007.

RESIDENZA

PARAMETRI DI INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE IN RELAZIONE ALLE ZONE ED AI TIPI D'INTERVENTO

ZONE OMOGENEE D.M. 2 APRILE 1968	NUOVE COSTRUZIONI			INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE		
	URBANIZZAZIONE	COEFF. APPLICATO AL COSTO BASE ALL. A1-A2	PARAMETRO DI INCIDENZA IN €/MC	URBANIZZAZIONE	COEFF. APPLICATO AL COSTO BASE ALL. A1-A2	PARAMETRO DI INCIDENZA IN €/MC.
<b>A</b>	1	9,60	0,50	1	9,60	0,30
	2	21,70	0,90	2	21,70	0,20
<b>B</b>	1	9,60	0,60	1	9,60	0,40
	2	21,70	0,90	2	21,70	0,30
<b>C-E</b>	1	9,60	0,90	1	9,60	0,40
	2	21,70	0,90	2	21,70	0,30

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO

IL SINDACO

ALLEGATO B/2 ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 26 SETTEMBRE 2007.

INDUSTRIA E ARTIGIANATO  
INDUSTRIA ALBERGHIERA  
ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI

PARAMETRI DI INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

INCIDENZA ONERI DI URBANIZZAZIONE	INDUSTRIA ED ARTIGIANATO			INDUSTRIA ALBERGHIERA		ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI	
	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	SMALTIMENTO RIFIUTI	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA	URBANIZZAZIONE PRIMARIA	URBANIZZAZIONE SECONDARIA
	20,30 MQ.	32,54 MQ.	8,16 MQ.	35,00 MQ.	47,85 MQ.	64,74 MQ.	72,00
COEFFICIENTE APPLICATO AL COSTO BASE DI CUI AGLI ALLEGATI A/3-A/4-A/5-A/6-A/7-A/8-A/9	0,85	0,75	0,98	0,80	0,85	0,90	0,50
PARAMETRO DI INCIDENZA EURO/MQ	17,25	24,40	8,00	28,00	40,67	58,26	36,00

- A) per gli interventi di ristrutturazione e risanamento si applicano gli stessi parametri ridotti del 40%
- B) per i campeggi gli oneri saranno riferiti al numero degli utenti autorizzati, applicando i parametri per l'industria alberghiera ai costi base di urbanizzazione primaria e secondaria per utente indicati negli elaborati allegati A/6 e A/7 ridotti di un quinto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO TECNICO

IL SINDACO

ALLEGATO B/3 ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 26 SETTEMBRE 2007.

OPERE DI INTERESSE GENERALE  
NON CONSIDERATE DAL PUNTO F)  
DELL'ART. 9 LEGGE 28.01.1977 – N. 10

PARAMETRI DI INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

tipo	Urb.	Costo reale	Parametro minimo per nuova costruzione	Oneri aggiornati (2007)	Costo reale	Parametro minimo per ristrutturazione	Oneri aggiornati (2007)
Parcheggi coperti e silos autoveicoli	1°	72	4	€ 288,00 per posto auto	72	2	€ 144 per posto auto *
	2°	36	4	€ 144,00 per posto auto	36	2	€ 72 per posto auto *
Attrezzature culturali sanitarie e assistenziali	1°	72	0,2	€ 14,40 per mq.	73	0,1	€ 7,3 per mq.
	2°	36	0,2	€ 8,64 per mq.	36	0,1	€ 3,6 per mq.
Attrezzature sportive*	1°	72	0,1	€ 7,20 per mq.	72	0,05	€ 3,6 per mq.
	2°	36	0,1	€ 3,60 per mq.	36	0,05	€ 1,8 per mq.
Attrezzature per lo spettacolo	1°	72	0,3	€ 21,60 per mq.	72	0,15	€ 10,8 per mq.
	2°	36	0,3	€ 10,80 per mq.	36	0,15	€ 10,8 per mq.

\* Per posto auto si intende spazio delimitato aperto o chiuso della superficie utile massima di mq. 25,00.= Si considera posto auto anche altri vani, escluso quelli tecnologici, destinati ad altro uso.